УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа город Воронеж

от 16.11.2022 № 1176

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, расположенных в границах территории,**

**подлежащей комплексному развитию, сведения о наличии (отсутствии) в границах территории зарезервированных земельных участков, которые находятся в государственной, муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес**  **(почтовый адрес ориентира)** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Примечание** |
| 1. 1 | г. Воронеж, ул. Семилукская, 42  (жилой дом фактически расселен и снесен) | 36:34:0506005:15 | 2 500 |  |
| 1. 3 | г. Воронеж, ул. 9 Января, уч. 203  (жилой дом) | 36:34:0506005:5 | 1 645 |  |
| 1. 4 | г. Воронеж, ул. 9 Января, 201  (жилой дом) | 36:34:0506005:450 | 951 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 199  (жилой дом) | 36:34:0506005:452 | 1 212 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 197  (жилой дом) | 36:34:0506005:440 | 1 112 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 193  (жилой дом) | 36:34:0506005:438 | 1 114 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 191  (жилой дом) | 36:34:0506005:439 | 1 299 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 189 (жилой дом) | 36:34:0506005:4 | 1 272 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Газовая, 23  (жилой дом) | 36:34:0506005:8 | 1 246 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Газовая, 21  (под многоэтажную жилую застройку) | 36:34:0506005:7 | 1 919 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Газовая, 19  (жилой дом) | 36:34:0506005:6 | 1 575 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Газовая, 10  (жилой дом) | 36:34:0506011:370 | 1 039 |  |
| **№ п/п** | **Адрес**  **(почтовый адрес ориентира)** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Примечание** |
|  | г. Воронеж, ул. Газовая, 12  (жилой дом) | 36:34:0506011:14 | 1 291 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Газовая, 14  (жилой дом) | 36:34:0506011:366 | 1 530 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Семилукская, 26  (жилой дом) | 36:34:0506011:28 | 1 265 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Семилукская, 22  (жилой дом) | 36:34:0506011:26 | 1 144 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Семилукская, 24  (жилой дом) | 36:34:0506011:27 | 1 081 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Семилукская, 20  (жилой дом) | 36:34:0506011:23 | 3 102 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 185  (жилой дом) | 36:34:0506011:13 | 1 588 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 183  (жилой дом) | 36:34:0506011:12 | 1 607 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 181  (жилой дом) | 36:34:0506011:11 | 2 936 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 179  (жилой дом) | 36:34:0506011:345 | 2 028 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Газовая, 16  (жилой дом) | 36:34:0506011:369 | 1625 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 195  (торговый центр) | 36:34:0506005:1 | 900 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Семилукская, 34  (здания и сооружения муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №106) | 36:34:0506005:17 | 3 543 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Газовая, 21а (производственный гараж) | 36:34:0506005:3 | 50 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 195т (трансформаторная подстанция (ТП-264)) | 36:34:0506005:18 | 49 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Семилукская, 26р  (фактически занимаемый ГРП № 25) | 36:34:0506011:379 | 56 |  |
|  | г. Воронеж, ул. Семилукская, 22т  (ТП 278) | 36:34:0506011:32 | 108 |  |
| **№ п/п** | **Адрес**  **(почтовый адрес ориентира)** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Примечание** |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 177б (магазины товаров первой необходимости, универсамы) | 36:34:0506011:4 | 353 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, участок 177а  (магазины) | 36:34:0506011:5 | 852 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 177в (магазин товаров первой необходимости) | 36:34:0506011:31 | 86 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 177г (торговый павильон) | 36:34:0506011:30 | 330 |  |
|  | г. Воронеж, ул. 9 Января, 183 (для обслуживания торгового комплекса) | 36:34:0506011:378 | 205 |  |
|  | Земельный участок № 1 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | 15 397 |  |
|  | Земельный участок № 2 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | 137 |  |
|  | Земельный участок № 3 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | 3013 |  |
|  | Земельный участок № 4 | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | 513,3 |  |
|  | Земельный участок № 5 | 36:34:0000000:43686 | 1126,1 | предлагаемый для КРТ участок, выделяемый из участка автодороги |

В границах территории отсутствуют зарезервированные земельные участки, которые находятся в государственной, муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена.

И.о. руководителя управления

строительной политики И.О. Добрынин